

**Собрание представителей сельского поселения Четырла
муниципального района Шенталинский Самарской области**

с. Четырла, ул. Ленина, д.2А, тел 8(84652) 36-2-18

РЕШЕНИЕ

от **29.11.2019** года

№170/81

**Об установлении земельного налога на территории сельского поселения
Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Ввести с 1 января 2020 года на территории сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области земельный налог, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области.

2. Налогоплательщики - организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного бессрочного пользования или праве пожизненного наследования в пределах границ сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области.

3. Объект налогообложения - земельные участки, расположенные в пределах территории сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области, за исключением объектов, предусмотренных частью 2 статьи 389 Налогового кодекса.

4. В соответствии со ст. 394 Налогового кодекса Российской Федерации установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

6. Освобождаются от налогообложения:

а) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

б) органы местного самоуправления.

7. Льготы в виде уменьшения налоговой базы, предусмотренного пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

8. Физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления.

9. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

10. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

11. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

12. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

14. Авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в размере 1/4 доли налоговой ставки, установленной пунктом 4 настоящего Решения. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате не позднее следующих сроков: за 1 квартал - до 5 мая, за 2 квартал - до 5 августа; за 3 квартал - до 5 ноября текущего налогового периода.

15. Налогоплательщики-организации по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

16. Налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

17. Признать утратившими силу с 01 января 2020 года:

1) Решение Собрании представителей сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области от 23.11.2015 № 15/6 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник поселения Четырла» от 24.11.2015 № 28(126);

2) Решение Собрании представителей сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области от 29.08.2016 г. № 50/22 «О внесении изменений в решение Собрании представителей сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области от 23.11.2015 г. № 15/6 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник поселения Четырла» от 31.08.2016 г. № 20(152);

3) Решение Собрании представителей сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области от 10.04.2017 г. № 74/33 «О внесении изменений в решение Собрании представителей сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области от 23.11.2015 г. № 15/6 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник поселения Четырла» от 11.04.2017 г. № 39(171);

4) Решение Собрании представителей сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области от 29.03.2018г. № 112/53 «О внесении изменений в решение Собрании представителей сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области от 23.11.2015 г. № 15/6 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник поселения Четырла» от 30.03.2018 № 5(199);

18. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник поселения Четырла» и разместить на сайте Администрации сельского поселения Четырла муниципального района Шенталинский Самарской области в сети «Интернет».

19. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 года.

Председатель Собрании представителей
сельского поселения Четырла
муниципального района Шенталинский

Кондратьева В.Ф.

Глава сельского поселения Четырла
муниципального района Шенталинский

Сидоров А.Н.